



CONDICIONES TÉCNICAS

Objeto: VESTUARIOS Y ALMACENES TEMPORALES DEL PERSONAL DE LIMPIEZA VIARIA INTEGRADA EN LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO RSU Y LV.

Admisión de variantes: NO

INTRODUCCIÓN.-

En la prestación del contrato de Recogida de Residuos Sólido Urbano y Limpieza Viaria actualmente realizado por la empresa FCC Medio Ambiente S.A., tenía como de vestuario, baños, almacenes y aparcamiento de vehículos auxiliares, en los antiguos lavaderos situados en las inmediaciones del Pradillo.

Ante las actuaciones realizadas en la edificación ocupada hasta la actualidad se requiere por parte del Ayuntamiento disponer de un emplazamiento temporal que permita a los trabajadores de la empresa que realiza los trabajos continuar con la realización de los mismos.

No habiendo realizado la adjudicación y puesta en marcha del nuevo contrato de RSU y LV, se requiere de disponer al menos durante seis meses de vestuarios y almacenes, para continuar con la prestación del Servicio.

No habiendo recibido ofertas para la licitación realizada anteriormente y siendo necesaria la prestación de este Servicio, se requiere de la licitación nuevamente.

OBJETIVOS.-

Alquiler de los equipos mínimos para disponer de vestuario masculino, vestuario femenino y almacén. Esto se dispondrá inicialmente en los patios del inmueble situado en la calle Padre Victoriano, Nº 8 de Ávila. Inmueble de propiedad municipal.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS.-

El equipamiento objeto del suministro será en el lugar indicado:

La celebración del contrato será por 6 meses, con facturación mensual hasta la finalización del contrato.

Por parte del Ayuntamiento se podrá interrumpir el contrato en el momento que se ponga en Servicio el nuevo contrato de RSU y LV.

Cantidad	Descripción
2 Ud	Caseta vestuario, con aseo y plato de ducha. Caseta prefabricada de 6,00x2,35 m. (medidas aproximadas) que disponga de aseo, plato de ducha, termo para agua caliente y zona de vestuario. Además de disponer de peldaños de acceso a las casetas. Disposición de climatización. Puerta de entrada con llave para acceso. El número mínimo de duchas y zona de aseo será de uno por cada caseta.



Cantidad	Descripción
3 Ud	Recogida/retirada de caseta vestuario y/o contendor Transporte de caseta vestuario y/o contendor con camión grúa hasta el emplazamiento situado en la calle Padre Victoriano, Nº 8, de la capital abulense. Incluida la carga y descarga de las casetas. Hasta su emplazamiento con un tiempo máximo de descarga con la grúa de 1 hora por caseta.

VALORACIÓN ECONÓMICA.

DESCRIPCIÓN	UNIDADES	MESES	COSTE MENSUAL €	IMPORTE €	21 % IVA	TOTAL €
Caseta vestuario 6000x2350 mm con aseo y duchas.	1	6	430,00	2.580,00	541,80	3.121,80
Caseta vestuario 6000x2350 mm con aseo y duchas.	1	6	430,00	2.580,00	541,80	3.121,80
Contenedor almacén 6000x2400 mm	1	6	129,8	778,80	163,55	942,35
DESCRIPCIÓN	UNIDADES	TRANSPORTE	COSTE SERVICIO. PUESTA Y RETIRADA €	IMPORTE €	21 % IVA	TOTAL €
Transporte de caseta y/o contenedor. Instalación y/o retirada	3	1	637,48	1.912,44	401,61	2.314,05
TOTAL				7.851,24	1.648,76	9.500,00

PLAZO PARA EL SUMINISTRO.-

Las casetas deberán ser suministradas en la Calle Padre Victoriano, Nº 8 de Ávila, en un **plazo inferior a los 10 días** desde la firma del decreto de adjudicación.

La falta en el cumplimiento en el plazo del suministro podrá ser objeto de resolución de la adjudicación, pasando al siguiente licitador.

DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LAS PARTES Y CONDICIONES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

1.- El contratista tiene derecho al abono en la forma que después se transcribe en el presente Pliego, con arreglo a los precios convenidos, de los trabajos que realmente se ejecute.

2.- El adjudicatario del contrato deberá cumplir todas las obligaciones contenidas en el presente Pliego y demás disposiciones de general aplicación.



El incumplimiento de alguna obligación esencial faculta al órgano de contratación para exigir su estricto cumplimiento o declarar la resolución del contrato de acuerdo con la legislación de contratos. Se entienden como obligaciones esenciales las contenidas en la presente cláusula y las que se definen como prestaciones en el pliego de prescripciones técnicas.

3.- Las prestaciones se realizarán con estricta sujeción a las cláusulas contenidas en el contrato y conforme a las instrucciones que exclusivamente diere al contratista el Director Facultativo y/o técnicos municipales.

4.- La ejecución del contrato se realizará a riesgo y ventura del contratista y éste no tendrá derecho a indemnización por causa de pérdidas, averías o perjuicios ocasionados sino en los casos de fuerza mayor establecidos en el art. 239 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público, debiendo ajustar su ejecución a la evitación de la paralización por razones meteorológicas.

5.- El contratista quedará obligado a aportar el equipo de maquinaria y medios auxiliares que sean precisos para la buena ejecución de aquellas en los plazos parciales y totales convenidos en el contrato.

El equipo quedará adscrito a la prestación en tanto se halle en ejecución las unidades en que han de utilizarse, no pudiendo retirarlo sin consentimiento expreso del director y debiendo ser reemplazado los elementos averiados o inutilizados siempre que su reparación exija plazos que aquel estime han de alterar el programa de trabajo.

El contratista está obligado a instalar, a su costa, las señalizaciones precisas, las de circulación en la zona que ocupan los trabajos, así como las de los puntos de posible peligro debido a la marcha de aquellos, tanto en dicha zona como en sus lindes o inmediaciones.

6.- El contratista quedará obligado respecto del personal que emplee al cumplimiento de las disposiciones vigentes en materia de ordenación laboral, seguridad social y seguridad e higiene en el trabajo **adoptando medidas para evitar la siniestralidad laboral.**

El incumplimiento de estas obligaciones por parte del contratista no implicará en ningún supuesto responsabilidad alguna para el Ayuntamiento a la que se vincula la contratación de referencia.

Singularmente deberá atender la obligación del adjudicatario de cumplir las condiciones salariales de los trabajadores conforme al Convenio Colectivo Sectorial de aplicación.

Por tanto, todo el personal afecto a la prestación, dependerá única y exclusivamente y a todos los efectos del adjudicatario, quien se obliga a mantener al mismo debidamente contratado y asegurado, conforme a las disposiciones vigentes en materia laboral y social.

El número de personas a destinar por el adjudicatario será el que libremente designe para cumplir el objeto del contrato.

Para supervisar la normal asistencia al trabajo del personal con independencia de los cálculos estimados del coste de personal, en los términos que exija el cumplimiento de las prestaciones objeto del contrato, así como la eficacia en el desempeño de su labor, el adjudicatario designará un representante que, con los debidos conocimientos y facultades, pueda adoptar las decisiones que, en cada momento, sean precisas en orden a la efectividad del contrato.



En ningún caso el Ayuntamiento adquirirá compromiso ni obligación alguna respecto del mismo, de forma que serán por cuenta exclusiva de dicho adjudicatario las indemnizaciones que correspondan por despido o cese de la relación laboral de este personal, bien durante o al término de la prestación.

Del mismo modo, el Ayuntamiento no adquiere compromiso laboral alguno ni vínculo con el personal afecto a la prestación al término de la misma, cualquiera que sea la causa o motivo de la finalización del contrato.

8.- En virtud de lo establecido en el art. 196 de la LCSP la indemnización de los daños que origine a terceros como consecuencia de las operaciones que requiera la ejecución de la prestación serán de cuenta del contratista. Asimismo deberá indemnizar los daños que se originen a la Administración o al personal dependiente de la misma por iguales causas y con idénticas excepciones que las señaladas en el mencionado artículo.

9.- Las comunicaciones de la Administración al contratista se dirigirán al domicilio señalado por éste en el contrato, obligándose a comunicar a la Administración los cambios producidos en el mismo.

10.- El contratista no puede ocupar los terrenos afectados hasta recibir la autorización correspondiente de la Administración.

11.- El contratista deberá responder, en todo caso, de los gastos que se dedujeran y resultaran precisos de la realización del contrato y, entre otros, los relativos a las instalaciones, dotaciones provisionales y obras accesorias de todo tipo que se precisen para la ejecución de la prestación contratada, cualquiera que sea la forma de suministro o aprovisionamiento, así como los gastos que conlleve la realización de gestiones, pago de impuestos, tasas, cánones, arbitrios, y todos aquellos que fueran necesarios para la consecución de las mismas.

13.- El contratista será responsable de toda reclamación relativa a la propiedad intelectual, industrial o comercial de los materiales, procedimientos y equipos utilizados en el cumplimiento del objeto del contrato, e indemnizará a la Administración por todos los daños y perjuicios que para la misma puedan derivarse de la interposición de reclamaciones, incluidos los gastos derivados de las que eventualmente puedan dirigirse contra la Administración.

14.- El contratista no podrá utilizar para sí ni proporcionar a terceros dato alguno de los trabajos contratados ni publicar, total o parcialmente, el contenido de los mismos sin autorización escrita del órgano de Contratación.

Adquiere igualmente el contratista el compromiso de custodia de la documentación que se entregue para la realización del trabajo y, con ello, la obligación de que ni la documentación ni la información que en ella se contienen llegue en ningún caso a manos de terceras personas, siendo responsable de los daños que se deriven del incumplimiento de esta obligación.

Toda la documentación que se entregue para la realización del trabajo, deberá ser devuelta a la Administración a la finalización del mismo.

15.- El contratista será responsable de la calidad técnica de los trabajos que desarrolle y de las prestaciones y servicio realizados, así como de las consecuencias que se deduzcan para la Administración o para terceros de las omisiones, errores, métodos inadecuados o conclusiones incorrectas en la ejecución del contrato.



16.- La excusa del desconocimiento del contrato en cualquiera de sus términos, de los documentos anejos que forman parte del mismo de las instrucciones y normas de toda índole promulgadas por la Administración que puedan tener aplicación a la ejecución de lo pactado, no eximirá al contratista de la obligación de su cumplimiento.

17.- Para el caso que se utilice la imagen corporativa del Ayuntamiento de Ávila, deberá recibir un adecuado tratamiento en cuantos soportes se utilicen en la prestación de la actividad a la que se refiere el presente pliego.

Los signos gráficos institucionales (imago tipo, escudo institucional, tipografía, marcha y submarcas) que aparezcan en los soportes y documentos de uso externo deberán respetar la imagen corporativa del Ayuntamiento, siguiendo las especificaciones descritas en la guía básica de uso, con su tamaño, color y situación correcta para garantizar la identificación del Consistorio.

18.- En toda la documentación, publicidad, imagen o material que se genere, la empresa o entidad adjudicataria, deberá emplear un uso no sexista del lenguaje, evitar cualquier imagen discriminatoria de las mujeres o estereotipos sexistas y fomentar una imagen con valores de igualdad, presencia equilibrada, diversidad, corresponsabilidad y pluralidad de roles o identidades de género. Si la empresa adjudicataria cuenta con más de 250 personas en plantilla, deberá acreditar el diseño y aplicación efectiva del Plan de Igualdad previsto en la Ley 3/2007.

19.- **Confidencialidad.** Sin perjuicio de las disposiciones de la Ley de Contratos del Sector Público, relativas a la publicidad de la adjudicación y a la información que se debe dar a los candidatos y a los licitadores, éstos podrán designar como confidencial parte de la información que hayan facilitado al formular las ofertas, en especial con respecto a sus secretos técnicos o comerciales y a sus aspectos confidenciales. Los órganos de contratación no podrán divulgar esta información sin su consentimiento.

De igual modo, el contratista deberá respetar el carácter confidencial de aquella información a la que tenga acceso con motivo de la ejecución del contrato a la que se le haya dado el referido carácter en los pliegos o en el contrato, o que por su propia naturaleza deba ser tratada como tal. Este deber se mantendrá durante un plazo de cinco años desde el conocimiento de esta información.

PLAZO DEL CONTRATO.-

El suministro del material se realizará en un periodo de **6 meses**, pero será la facturación mensual durante la ejecución del contrato.

Los nuevos equipos deberán instalados en las dependencias municipales a más tardar el en 10 días desde la comunicación de la adjudicación.

El plazo de suministro será de obligado cumplimiento para el adjudicatario a efectos de su exigibilidad estándose a lo establecido en los arts. 193 y 194 de la LCSP.

9- ABONO DE LAS ACTUACIONES.- El contratista tiene derecho a percibir el importe de la adjudicación, con arreglo a los precios convenidos, que realmente ejecute del siguiente modo:

La emisión de las facturas para el abono correspondiente a lo indicado en la adjudicación se realizará mensualmente por cada mes vencido.



La Corporación abonará el precio de la obra en los términos establecidos en el art. 198 y 240 de la LCSP.

Se indica que el órgano administrativo con competencias en materia de contabilidad pública es la Intervención Municipal; el órgano de contratación de los contratos menores es la Alcaldía del Ayuntamiento de Ávila y, el destinatario de la facturación será el Excmo. Ayuntamiento de Ávila, con C.I.F. P-0501900-E y dirección en Plaza del Mercado Chico, 1 - 05001 ÁVILA, debiendo constar tales datos en las facturas correspondientes.

De conformidad con lo establecido en la Ley 25/2013, de 27 de diciembre, de impulso de la factura electrónica y creación del registro contable de facturas del Sector Público, las facturas derivadas de este contrato deberán emitirse con formato electrónico y presentarse a través del Punto general de entrada de facturas electrónicas: <https://face.gob.es/es/>

Los códigos que deberán incluirse en las mismas son:

OFICINA CONTABLE	ÓRGANO GESTOR	UNIDAD TRAMITADORA
LA0015173	LA0015173	LA0015173